

IL CASO LA REGIONE CONTESTA IL PERMESSO DI COSTRUIRE RILASCIATO DAL COMUNE. LETTERA DELLA PROCURA

Viale Belfiore, cantiere ex Fiat sempre più in bilico

TORNA BUIO il futuro dell'ex area Fiat del viale Belfiore. E sembra svanire il progetto dell'architetto Jean Nouvel per un mega albergo all'angolo fra il viale e via Benedetto Marcello. Motivo? Con una delibera di qualche giorno fa, la Regione ha avviato il procedimento di contestazione della legittimità del permesso di costruire rilasciato ben sei anni fa dal comune di Firenze alla società Belfiore 2001 SpA, di cui era amministratore delegato Riccardo Fusi. La Regione ha il potere di annullamento dei permessi di costruire rilasciati dai comuni. Emblematica, nei mesi passati, la vicenda di Montespertoli. Dall'assessorato all'urbanistica, retto da Anna Marson, non è trapelato nulla, ma la vicenda approderà nell'aula del

Consiglio regionale dopo l'Epifania, in seguito all'interrogazione urgente di Marco Carraresi (Udc). Che vuole sapere quale sarà il destino dell'area più delicata di Firenze, dove sono previsti interventi delicatissimi: il passag-

IL DIBATTITO

**Interrogazione di Carraresi
La vicenda in consiglio
Zona nodale per tram e Av**

gio della tramvia, l'attraversamento del nodo ferroviario, l'ingresso da viale Redi della stazione dell'Alta velocità progettata da Foster, la fermata del trenino che collegherà la stazione AV e Santa Maria Novella.

L'atto della Regione fa seguito a una lettera inviata dalla Procura della Repubblica agli uffici regionali per segnalare vizi di legittimità nella concessione edilizia di Palazzo Vecchio nel 2006. Del resto, la vicenda non è mai stata semplice. Già nel giugno 2006 si ruppe il rapporto fra la Belfiore 2001 SpA e l'architetto Jean Nouvel. Lì, al posto del cantiere, c'è un cratere che a giugno si trasformò in un lago dopo il nubifragio che si abbattè su Firenze. Preoccupati, per il presente e soprattutto per il futuro, coloro che vivono e lavorano in zona Belfiore. Quanto tempo resterà quel cratere? E quale destino avrà l'area ex Fiat? Toccherà alla Marson sciogliere i nodi rispondendo a Carraresi.

Sandro Bennucci



Marco Carraresi (consigliere regionale Udc) solleva il caso

